

QUADRO DE ÍNDICES URBANÍSTICOS

Anexo XI - Zona Residencial Especial - ZRE

Índices de controle urbanístico Zonas	Taxa de ocupação	Índice de aproveitamento	Afastamentos mínimos		Gabarito	Altura máxima edif. (h=metros)	Tamanho mínimo lote	Taxa de permeabilidade	Vagas de estacionamento
ZRE	60%	1,2	Frente	3,00m	2 Pavimentos	8,00 metros	Área = 400,00m² Testada = 12,00m	10%	Ver Anexo XIV
			Fundos	2,00m					
			Lateral	1,50m em caso de abertura					

*No caso de terraço deverá ser observado o afastamento frontal de 6,00 metros